

WIELKOPOLSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
w Poznaniu
Delegatura w Lesznie
Pl. Komeńskiego 6, 64-100 Leszno

Leszno, dnia 18 lutego 2022 r.

Le-WN.5142.196.3.2022
Za dowodem doręczenia

POZWOLENIE Nr 115/2022/A
na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanego do rejestru zabytków
historycznego układu urbanistycznego

Działając na podstawie art. 6 ust. 1 pkt b, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 36 ust. 3, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 i 5, art. 92 ust. 6 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. 2021 poz. 710 ze zm.), § 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań architektonicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 r., poz. 81), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 735), po rozpatrzeniu wniosku Gminy Świąciechowa, ul. Ułańska 4, 64-115 Świąciechowa, z dnia 14 stycznia 2021 r. (data wpływu 18 stycznia 2022 r.), uzupełnionego w dniu 10 lutego 2022 r. - w imieniu której wystąpił pełnomocnik- P. Marcin Rześniowiecki, ul. Strumykowa 30, 63-400 Ostrów Wlkp. - o udzielenie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na obszarze zespołu pałacowo-parkowego w Długich Starych, gm. Świąciechowa, wpisanego do rejestru zabytków

Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków

1. udziela pozwolenia

Wnioskodawcy : **GMINIE ŚWĄCIECHOWA**
ul. Ułańska 4, 64-115 Świąciechowa

na prowadzenie robót budowlanych na obszarze historycznego zespołu pałacowo-parkowego w Długich Starych, wpisanego do rejestru zabytków na podstawie decyzji z dnia 20 czerwca 1991 r., nr rejestru 510/Wlkp/A – tj. na terenie nieruchomości oznaczonej numerem ewidencji gruntów 314/2.

Roboty polegają na budowie sali gimnastycznej z łącznikiem komunikacyjnym z istniejącym budynkiem szkoły.

Zakres i sposób prowadzenia robót wskazany został projekcie budowlanym, opracowanym przez mgr inż. arch. Marcina Rześniowieckiego. Projekt stanowi załącznik do niniejszego pozwolenia.

Za zgodność z oryginałem

2022-01-30

podpis
M. Rześniowiecki

2. określa warunek polegający na obowiązku:

2.1. niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia działań określonych w pozwoleniu, mogących doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

Pozwolenie jest ważne do dnia 28 lutego 2025 r.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może być cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Uzasadnienie

Wniosek dotyczył wydania pozwolenia prowadzenie robót budowlanych na obszarze zespołu pałacowo-parkowego w Długich Starych, gm. Świąciechowa, wpisanego do rejestru zabytków, na podstawie decyzji z dnia 20 czerwca 1991 r., nr rejestru 510/Wlkp/A.

Zgodnie z przepisem art. 36 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2021 r., poz.710) prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, wymaga uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Po rozpatrzeniu wniosku, a także po analizie dokumentów znajdujących się w posiadaniu tut. Urzędu należało stwierdzić, że wnioskowane roboty nie naruszają zasad ochrony zabytków i opieki nad zabytkami – dlatego orzeczono jak na wstępie.

Ze względu na konieczność zapewnienia prawidłowego przebiegu prac przy ww. zabytku, zgodnie z przepisem § 13 ust.2 pkt 3 wskazanego na wstępie rozporządzenia MKiDN, w pozwoleniu został zawarty wymieniony wyżej warunek.

Pouczenie

1. Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.
2. Zgodnie z art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.
3. Kto prowadzi roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art. 107d ust.2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami)
4. Kto bez pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1-5, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art. 107d ust. 1 ustawy)

Za zgodność z oryginałem

data

2022-01-15

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego złożone w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu – Delegatura w Lesznie, pl. Komeńskiego 6, 64-100 Leszno.

Zgodnie z art. 127a. § 1 kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania **przez ostatnią ze stron** postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 kpa).



Z up. Wielkopolskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

mgr Paulina Grądyś
Kierownik Delegatury w Lesznie

Załącznik:

1. Projekt budowlano – wykonawczy – 2 egz.
2. Informacja o prywatności (na odwrocie)

Otrzymują:

U Gmina Świąciechowa, ul. Ułańska 4, 64-115 Świąciechowa
pełnomocnik: P. Marcin Rześniowiecki, ul. Strumykowa 30, 63-400 Ostrów Wlkp.

a/a

KW/KW

Oświadczam, że decyzja niniejsza

stała się ostateczna i prawomocna

z dniem 01.03.2022

Z up. Wielkopolskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

mgr Paulina Grądyś
Kierownik Delegatury w Lesznie

Nie podlega opłacie skarbowej zgodnie z art. 2 ust.1 pkt 1 lit
ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst
jedn.Dz.U. z 2020, poz. 1546)

Starszy specjalista Katarzyna Waclawska

Sprawę prowadzi st. specjalista Katarzyna Waclawska, tel. 65 529 93 83, wew. 13.

Za zgodność z oryginałem

2022-01-30
data podpis
M.Rześniowiecki

Informacja o prywatności: Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej RODO) informujemy, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków z siedzibą w Poznaniu przy ul. Gołębiej 2, 61-834 Poznań, tel. 61 852 80 03, mail: wuoz@poznan.wuoz.gov.pl

2. W sprawach związanych z danymi osobowymi można kontaktować się z inspektorem ochrony danych w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków w Poznaniu pod adresem: iod@poznan.wuoz.gov.pl

3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji zadań wynikających z ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

4. W związku z przetwarzaniem danych w celu wskazanym powyżej, Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom lub kategoriom odbiorców danych osobowych, którymi mogą być:

- 1/ podmioty upoważnione do odbioru Pani/Pana danych osobowych na podstawie odpowiednich przepisów prawa;
- 2/ podmioty, które przetwarzają Pani/Pana dane osobowe w imieniu Administratora na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych (tzw. podmioty przetwarzające).

5. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich.
6. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego powyżej celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z przepisów prawa.

7. W związku z przetwarzaniem przez Administratora danych osobowych przysługuje Pani/Panu prawo: dostępu do treści danych, do sprostowania danych, do usunięcia danych, do ograniczenia przetwarzania danych, do przenoszenia danych, do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych. (Uwaga: realizacja powyższych praw musi być zgodna z przepisami prawa, na podstawie których odbywa się przetwarzanie danych oraz RODO, a także m. in. z zasadami wynikającymi z kodeksu postępowania administracyjnego czy archiwizacji).

8. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

9 Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest:

- 1/ warunkiem prowadzenia sprawy w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków w Poznaniu i wynika z przepisów prawa;
- 2/ dobrowolne, jednak niezbędne do załatwienia sprawy w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków w Poznaniu.

10. Pani/Pana dane nie będą poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym również profilowaniu.